**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ \_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**\_\_\_\_\_\_\_**  **№** \_\_\_\_**-\_\_-VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «ВП «ЕКОХІМІЯ»**

**щодо продовження (поновлення) строку дії договору**

**оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:118:0214)**

**по вул. Промислова, 2-е, в м. Буча**

Розглянувши звернення ТОВ «ВП «ЕКОХІМІЯ» щодо продовження (поновлення), що надійшло до Бучанської міської ради (№12.1-08/2/1430 від 21.03.2025) строку дії договору оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:118:0214), площею 2,1535 га, що розташована по вул. Промислова, 2-е, в м. Буча, цільове призначення (код КВЦПЗ 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, враховуючи договір оренди земельної ділянки від 31.03.2020 та розташування об’єктів нерухомого майна на орендованій земельній ділянці, які належить ТОВ «ВП «ЕКОХІМІЯ» на праві приватної власності (номер запису в Державному реєстрі речових прав про право власності: 40258685 та 35392729), пропозиції постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ст. ст. 12, Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити (поновити) строк дії договору оренди земельної ділянки з 31.03.2025 по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (25 років), укладеного з ТОВ «ВП «ЕКОХІМІЯ» (ЄДРПОУ 43413007), (к. н. 3210800000:01:118:0214), площею 2,1535 га., шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку додаткової угоди до договору оренди.
3. ТОВ «ВП «ЕКОХІМІЯ» в місячний строк укласти додаткову угоду до договору оренди з Бучанською міською радою.
4. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію рад з питань фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***\_\_\_.\_\_\_.2025***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***\_\_\_.\_\_\_.2025***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***\_\_\_.\_\_\_.2025***